



**ACTA SESION ORDINARIA N° 28  
CONCEJO MUNICIPAL  
AÑO 2013**

En San Rosendo a 07 de octubre de 2013, siendo las 09:00 Hrs. en la sala de sesiones del municipio, se reúne el concejo municipal de San Rosendo, presidido por el señor alcalde de la comuna don Ovidio Sepúlveda San Martín y con la asistencia de los concejales señora Eliana Sandoval Sánchez, señor Julián Espinoza Guzmán, señor Rabindranath acuña Olate, señor Omar Rozas Soto, señor Felipe Muñoz Escobar y señor Francisco Fonseca Sáez.

Actúa como secretario de actas y ministro de fe el secretario municipal Sr. Carlos Venegas Lavados.

**TABLA:**

- 1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.**
- 2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
- 3. CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE.**
- 4. PRESENTACION ESTADO DE AVANCE PROYECTO PLAZA DE ARMAS (SERVIU).**
- 5. INCIDENTES.**

- El señor presidente en nombre de Dios y de la comuna da por iniciada la sesión y seguidamente cede la palabra al señor secretario para dar lectura al acta de la sesión anterior.

**1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.**

- El señor secretario da lectura al acta anterior N° 27 la que es aprobada con la siguientes observaciones:
- El concejal Fonseca señala donde dice que el concejal Fonseca pasa por estar presente en la sesión, debe decir que pasa porque en la oportunidad no se encontraba presente.
- La concejala Sandoval expresa que en la página N° 09 se refería a la señora inspectora de la escuela F1141 Marisol Leiva y no Marisol Vega.
- El concejal Espinoza señala que en la página N°02 cuando se corregía el acta anterior, en la página 06 en cuanto a que tenía reparos a la fusión de 7° y 8°s, pero en realidad el reparo que hizo es a la fusión de la escuela y liceo. Agrega que lo de 7° y 8° pasa por una ley.
- El concejal Acuña señala que en la página N° 04 expresó que la tasación de la expropiación de los paños para vivienda le pareció un poco abultada, porque además incluía la carbonera y dijo que ahora se iba a sacar porque al ministro en conversación con el alcalde, se le solicitó el comodato de la carbonera. Seguidamente señala que en la página N° 05 quiere rectifica en donde dice jurisprudencia debe decir jurisdicción.
- El concejal Rozas señala que en la primera página donde dice el concejal Rozas se refiere al memorial que estaba malo, aclara que se refería al mal trabajo desplegado por la empresa, pero no al memorial propiamente tal.

## **2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

- El señor secretario señala que no hay correspondencia a la que dar lectura.

## **3. CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE**

- El señor presidente informa que:
- Hace entrega de modificación presupuestaria N° 16, para verla la próxima semana. Seguidamente entrega los detalles de la misma, donde destaca que se requiere fondos para mantención y reparación de vehículos municipales, subvención extraordinaria para el club deportivo Pedro Montt y para una devolución de cobro demás, por permiso de circulación.
- El martes 15 de octubre 26 alumnos de 7° a cuarto medio más dos profesores, viajarán a Santiago para presenciar el partido clasificatorio para el campeonato mundial de futbol a realizarse en Brasil en donde se enfrenta Chile con Ecuador. Agrega que las entradas están en el municipio y que los alumnos se eligieron por ser los de mejor rendimiento académicos de cada curso.
- Solicita a los concejales Acuña y Espinoza intervenir para apurar la expropiación. Agrega que se debe apurar para que salga el decreto correspondiente porque tenemos los recursos. La idea es que ya en el mes de diciembre tengamos el proceso terminado.
- El señor secretario señala que ya está el decreto para la firma del señor alcalde y es el N° 2250 del 4 de octubre.
- Continuando el señor presidente señala que esta semana, en el llamado de la licitación de la techumbre de la multicancha de la escuela, se presentaron once oferentes y para el de las oficinas municipales cinco. Agrega que espera que en el proceso final se mantengan al menos dos para poder ejecutar esos proyectos.
- Se está realizando sacando pasto y limpiando en varios sectores del pueblo.
- El día jueves 03 de octubre en el marco del cumplimiento del PMGM institucional, los funcionarios municipales concurrieron al sector de Turquía para atender a los vecinos de ese sector.

## **4. PRESENTACION ESTADO DE AVANCE PROYECTO PLAZA DE ARMAS (SERVIU).**

- El señor presidente señala que la gente del SERVIU quedaron de estar a las diez de la mañana, pero por o estar presente seguirá con la tabla.

## **5. INCIDENTES.**

- El señor presidente cede la palabra al concejal Muñoz.
- El concejal Muñoz plantea que se ha avanzado en la infraestructura de la escuela de Turquía, pero urge reparar algunos detalles para la sana convivencia de los alumnos. Solicita promover la vida sana con la compra de bicicletas para los alumnos, especialmente por los niños que caminan una hora o menos para llegar a la escuela. Este sería un gancho favorable porque se promueve la vida sana. Agrega que hay detalles menores en la sala que funciona como aula, en donde la profesora le dijo que se producen goteras. Se reconoce que este año se ha avanzado pero hay detalles que resolver.
- Seguidamente el concejal Muñoz señala que representa el sentir de los vecinos de San Rosendo, respecto a que se debe comunicar y difundir no

solamente por medios electrónicos el día y la hora en que se reparan los puentes tanto vehicular como el peatonal, para que la gente conozca cuando se va a producir el corte.

- Continuando el concejal Muñoz solicita que se presenten en el concejo el equipo ejecutor del proyecto Los bellos durmientes. Agrega que el ejecutor señor Carrasco, le ha manifestado su voluntad de asistir al concejo si así lo determina el municipio.
- En otro tema el concejal Muñoz solicita que se rellenen las grietas que tiene el balneario del sector agua potable que es el lugar donde va la mayoría de los Sanrosendinos, ello en consideración que por temas legales, el balneario en el sector del puente no va a estar en condiciones para recibir público.
- Seguidamente el concejal Muñoz sugiere que se invite a la jefa de medio ambiente del CESFAM quien tiene muchos proyectos con los cuales se ha avanzado en la comisión de salud. Agrega que sería importante que ella también exponga al concejo el proyecto que se está desarrollando.
- Prosiguiendo el concejal Muñoz plantea que la empresa ICAFAL; que está desarrollando trabajos de fijación de materiales en el trayecto que une la salida del puente con la conexión a la calle Pedro Montt, está dejando caer rocas y material que van a dar al terreno donde vive la familia Pradenas-Escobar, con el consiguiente riesgo que ello implica para las personas en particular niños, mismo que puede concluir con consecuencias nefastas, solicita se adopte medidas para evitarlas.
- Seguidamente el señor presidente cede la palabra al concejal Fonseca.
- El concejal Fonseca consulta por el proyecto de construcción de gaviones en el sector donde vive el concejal Muñoz.
- El señor presidente señala que no ha llegado aprobado todavía.
- Seguidamente el concejal Fonseca señala que sería bueno que se fueran terminando los trabajos que se proponen en el concejo, considerando que son varias cosas que ha propuesto y que no se han realizado, como por ejemplo los pasa manos donde hay escalinatas, hacer el aseo, en calle Latorre con Esmeralda hay una cañería a mitad de la calle, frente donde vive la señora Margaret, allí hay tres partes malas y se tiene que ver la manera de solucionarlo y aquí mismo fuera al lado del municipio se rompió el pavimento y no se reparó como corresponde.
- Seguidamente el concejal Fonseca solicita se pavimente la bajada de piedras que conduce a Laja, al lado de los dinosaurios para que quede más adecuada para los adultos mayores.
- Continuando el señor presidente cede la palabra a la concejala Sandoval.
- La concejala Sandoval consulta si se la ha dado respuesta a don Washington Márquez.
- El señor presidente señala que se le debe haber entregado el decreto que contaba a partir del 1°.
- Seguidamente la concejala Sandoval solicita antecedentes respecto a la gestión de las ocho familias que están al lado de la población Héroes de la Concepción.
- El señor presidente señala que se está trabajando en el tema pero falta tiempo para la resolución.
- Continuando la concejala Sandoval solicita que se pase la máquina en calle Vallejos.
- El señor presidente señala que la máquina esta en panne desde poco más de una semana y se está haciendo las gestiones para su reparación.
- En otro tema la concejala Sandoval consulta si se ha gestionado el comodato de la iglesia católica.

- El señor presidente señala que todavía no le llega. Agrega que lo firmó el día viernes pero queda la gestión de la iglesia para que se lo entreguen ya tramitado y es por veinte años.
- La concejala Sandoval consulta si se incluye Callejones.
- El señor presidente expresa que solo la iglesia frente a la plaza.
- Seguidamente la concejala Sandoval señala que los días jueves y viernes la escuela de Turquía estuvo sin agua, pero de igual forma se les dio almuerzo. Agrega que desde su punto de vista los alumnos debieron ser despachados a sus casas por no contar con agua, ya a las cinco de la tarde del día viernes se envió agua. Expone que cuando un establecimiento educacional está sin agua corresponde que los niños sean despachados a sus casas.
- En otro tema la concejala Sandoval expone que en el acto de celebración de fiestas patrias se nombro a la señora María González quien hace ya un año que está fallecida, el conjunto folklórico no fue nombrado. Sugiere que se revise los programas porque hubo varios chascarros para que no vuelva a suceder.
- Continuando la concejala Sandoval sugiere que el 18 de octubre, cuando se presente el cuadro verde de carabineros en San Rosendo, se traiga a los alumnos del sector rural para que presencian el espectáculo.
- El señor presidente señala que lo va a ver.
- Seguidamente la concejala Sandoval señala que la comisión de educación que preside, se abocó al tema de la fusión de la escuela y el liceo. En la oportunidad don Jaime Quezada nos respondió varias consultas y a continuación consulta cómo va ese tema.
- El señor presidente señala que no tiene mayores antecedentes porque se está trabajando en ello.
- La concejala Sandoval expone que los apoderados le consultan a diario por el tema, incluso sobre el eventual cambio de establecimiento de los 7° y 8°y del vestuario escolar.
- El señor presidente señala que él ha planteado que exista una sola administración del colegio, la que dispondrá de mayores recursos y serán los profesores quienes se desplacen donde los alumnos y no necesariamente que los 7° y 8° se ubiquen en lo que son las actuales dependencias del liceo. Agrega que la idea central es mejorar la calidad de la educación. Cuando asistieron a las actividades de fiestas patrias en la escuela de Callejones, se observó presentaciones impecables de los alumnos, pero se debe tener conciencia que hay un importante aporte de recursos para conseguir esos resultados y es notorio el avance respecto a años anteriores y eso se logra con la entrega de recursos. Cuando la gente sepa que los alumnos de buen rendimiento fueron reconocidos con un viaje a presenciar un encuentro de clasificación para el mundial de futbol, habrá otros alumnos que se van a preocupar para hacer los méritos. Recuerda que los recursos estaban pero no se ocupaban. No faltará alguien que diga que se malgastó esos recursos, sin considerar el incentivo que esta actividad tiene. Hace memoria de que años atrás se adquirieron bicicletas pero se tuvo el inconveniente de que los alumnos se desplazan a pie a campo traviesa hacia la escuela acortando caminos, en donde no es apto para circular en bicicleta. Expresa que está a la espera del informe para ver la mejor manera de ocupar los recursos, pero apuntando a mejorar los rendimientos escolares.
- Seguidamente la concejala Sandoval consulta si entre los alumnos que viajan se consideró a los alumnos del sector rural.
- El señor presidente señala que no tiene el detalle. Pero aclara que ello depende del plan de acción de cada escuela, porque se paga con recursos de la Ley SEP.

- En otro tema la concejala Sandoval señala que en el PADEM se considera la jubilación de los profesores Alberto Fuentes, Luis Rivera, Nimia Aroca y ahora aparecen además el señor Andrés Bustamante y la señora Rosa Pradenas.
- El señor presidente señala que los que se van ahora son Alberto Fuentes, Luis Rivera, y Nimia Aroca y los del próximo año son Andrés Bustamante y la señora Rosa Pradenas.
- Prosiguiendo el señor presidente cede la palabra al concejal Espinoza.
- El concejal Espinoza señala que sabemos lo malo que está el establecimiento de la escuela de Turquía por lo que es partidario de evaluar la posibilidad de construir un edificio nuevo con recursos FRIL.
- El señor presidente señala que hay una postulación al MINEDUC por \$70.000.000 en donde no es factible utilizar recursos FRIL, porque esos recursos no son para escuelas.
- Seguidamente el concejal Espinoza plantea que el material que se saca a consecuencia de la construcción del puente se iba a depositar en el sector 25 de octubre, para ampliar los terrenos pero no se siguió con esas faenas. También esos materiales sirven para nivelar el terreno de forestal MININCO que se supone que nos van a vender.
- El señor presidente señala que el trámite pasó al directorio de la empresa, por lo que por el 23 de octubre puede surgir la repuesta.
- Prosiguiendo el concejal Espinoza señala que actualmente el material que sacan del cerro es llevado a la comuna de Laja y no se está aprovechando en San Rosendo.
- En otro tema el concejal Espinoza señala que respecto al comodato de la iglesia, se logró lo más difícil que es la firma de los obispos y a través de la notaría firmo el señor alcalde. Agrega que se entregó copia de los antecedentes al grupo de jóvenes profesionales. Agradece públicamente al señor alcalde que comprometió \$20.000.000 a través del consejero Patricio Pinilla, al concejal Acuña que también comprometió con \$20.000.000 a el consejero Mario Morales mismo compromiso del consejero Julián Pérez por igual cantidad de recursos. Esos \$60.000.000 eran un tremendo apoyo para cumplir el objetivo. Agrega que finalmente se optó por la modalidad PMU que está vigente todo el año y son hasta un monto de \$50.000.000 por lo que se postulará dos PMU por esa cantidad. El trámite de cementerio y de Callejones no se realizó porque como era una instancia nueva con la iglesia y por lo difícil que era hacerlo se optó por esta forma para la reconstrucción de la iglesia.
- Seguidamente el concejal Espinoza sugiere que se gestione con la empresa que construye el puente- que en estos días que descansan- se pasen las máquinas en los caminos rurales porque realmente están en muy malas condiciones.
- El señor presidente señala que vialidad está llamando a licitación por la global pero no se presentaron oferentes.
- El concejal Espinoza consulta si tenemos la posibilidad de comprar una moto niveladora, tal como se compró la retroexcavadora y el camión aljibe, porque esa máquina nos ayudaría a vivir más tranquilos, porque podríamos mantener en mejor forma los caminos rurales.
- En otro tema el concejal Espinoza señala que conversando con los vecinos del comité los jardines, le dijeron que la cosa está caminando pero hay un atraso del abogado municipal quien no ha realizado algunas gestiones por la escritura.
- El señor presidente señala que el abogado no hace escrituras. En estos días ha estado ocupado por citación del juzgado, en el caso de la señora Flor Cruzat y la demanda del Factory.

- El concejal Espinoza señala que sería bueno por lo menos darles una orientación porque Los Jardines tienen recursos como para contratar un abogado que los haga pasar esta etapa.
- Continuando el concejal Espinoza señala que respecto a la fusión de la escuela y liceo el tema lo van a analizar al momento de aprobar el PADEM. Agrega que en lo personal el traspaso de los 7° y 8° está por ley y el liceo crecerá en alumnado. La escuela está ordenada y le permite entrar a la jornada escolar completa lo que aumentará la subvención. No justifica la fusión de los establecimientos porque genera una animosidad a nivel de apoderados y de colegas, que nos puede dar más malas que buenas consecuencias. Cree que no estamos en condiciones de hacerlo porque hay un trabajo importante que hacer con la comunidad y el tiempo se nos vino encima y en un mes no se logrará generar el ambiente propicio para hacerlo.
- El señor presidente señala que lo que cambia es que existirá una sola administración pero los profesores seguirán siendo los mismos.
- El concejal Espinoza señala que los apoderados no han tenido esa información y solo han participado en pequeñas reuniones un par de dirigentes y no más allá de la directiva. El trabajo de quitarle los temores a la gente no se ha realizado y por eso teniendo una visión más cercana del tema lo plantea.
- Seguidamente el señor presidente cede la palabra al concejal Acuña.
- El concejal Acuña plantea que desde que llegó la retroexcavadora ha escuchado que se necesita una hidrolavadora, porque la máquina requiere ser engrasada y se le mete tierra lo que termina por reventar las mangueras y se mira a huevo al funcionario porque es él quien solicita ese recurso. Agrega que ahora se está gastando \$500.000 para poder repararla.
- El señor presidente señala que se le ha dicho que el operador debe retirar las mangueras y limpiarlas.
- El concejal Acuña señala que el funcionario no tiene cómo limpiarlas, además la máquina nunca se le ha engrasado porque tiene tierra. Esta es una responsabilidad municipal que debe ser atendida. Con respecto al camión aljibe municipal que está nuevo pero cuando hace uso de las mangueras llega a dar vergüenza, porque sale agua por todas partes menos por la punta y eso también le parece una irresponsabilidad. También se tiene previsto que con el camión aljibe se apoye en los incendios pero con esas mangueras no se puede.
- En otro tema el concejal Acuña solicita se realice revisión de la iluminación de los diferentes sectores. Agrega que la iluminación LED ha funcionado bien pero en los sectores aledaños están botados y la gente reclama y con razón.
- Seguidamente el concejal Acuña solicita informe y presentación de los funcionarios de salud y educación porque no podemos aprobar solamente leyendo los documento y sin ningún análisis.
- El concejal Acuña señala que se debe realizar un reestudio del presupuesto municipal porque no aparece el día de la juventud. Agrega que desea que se realice una exposición del tema de la extracción de la basura porque se nos ha dicho que se aumentará pero para podernos asegurar de que tendremos una licitación como corresponde y si van a ser beneficiado los trabajadores que son nuestra máxima mirada. También solicita un análisis del tema de las subvenciones a las instituciones, porque considera que debe ser diferenciada de acuerdo a la labor que ellos cumplen. Agrega que todos los años nos hemos llenado la boca diciendo que debíamos darle una vuelta respecto a las fiestas de la vendimia y de la trilla y que podríamos hacerla nosotros, y en este caso la junta de vecinos es la menos beneficiada porque el \$1.000.000 que entrega el municipio y si realmente fiscalizáramos diríamos que se

beneficia una familia. Es válido el análisis, estamos en un conglomerado, más bien en una mesa donde representamos posiciones políticas, claramente esto se puede tergiversar, pero es así. Agrega que la última vez que tocó este tema en el concejo el señor Bermedo quedó enojado. Pero hay cosas que lo hacen razonar que es así. Seguidamente el concejal Acuña se pregunta ¿porqué una junta de vecinos de San Rosendo vale menos que una del sector rural?; a las de San Rosendo les damos \$200.000 y a ellos que ejecutan una labor supuestamente para promocionar cosas de nosotros les damos \$1.000.000 para el beneficio de la organización vecinal, pero en la práctica nos damos cuenta que de que no es así.

- Seguidamente el concejal Acuña plantea que en la última reunión de la comisión de educación, planteó un tema, -porque le pareció que era pertinente en el contexto de que nosotros no llevamos un acta, más bien un punteo de los temas y que pudiera ser sensible porque está involucrado un compañero que es el concejal Espinoza, y que tiene que ver con las horas que tiene de inspectoría general- y se encuentra en la misma semana que un asistente de la educación le señala que supo que había planteado que el liceo estaba desordenado totalmente porque los asistentes de la educación no hacían su pega. Con esto, una vez más, se demuestra que el tema político entra como a empañar las relaciones, porque nunca manifestó eso. Aclara que lo que dijo es que por ley tenemos que llevar a los 7°s y 8°s al liceo y le preocupaba eso y se lo dijo al concejal Espinoza, en el sentido que le hacía daño y que además le hacía daño al establecimiento puesto que en definitiva los chiquillos terminan por no respetar al concejal Espinoza porque cumple un rol político y cuando se cumple un rol político no se puede estar mezclando. Le molestó bastante que un asistente de la educación le dijera eso, porque nunca se refirió a ellos.
- Continuando el señor presidente cede la palabra al concejal Rozas.
- El concejal Rozas plantea que con pesar debe decir que el liceo tiene una pésima evaluación ante la comunidad y ese es el problema mayor. Los niños prefieren irse a Laja y aquí decimos que tenemos profesores de excelencia pero que al exterior no se ve reflejado. Este profesor no hace trabajo en aula, está en otras actividades, y el trabajo que realiza en la UTP no refleja su calidad, tampoco ha dado una charla a sus colegas de cómo llegó allá y cómo quiere que mejoren los demás profesores, eso es lo interesante, porque si tenemos un docente en la red de maestros los demás profesores deben aprovechar esas capacidades. El conocimiento de este profesor se lo guarda para él y no se lo entrega a los demás por lo tanto es nulo y vale 0, porque si tengo conocimientos es para entregarlo para que los demás también avancen. Está bien que trabaje en la UTP, pero donde más se necesita es en el aula, porque los temas curriculares están formateados en las páginas de internet, por lo que no es necesario tener una persona de tal calidad en UTP, cuando se necesita el trabajo docente. Tenemos docentes con 44 horas que no beneficia la educación de nuestros jóvenes. Cree necesario ver esa posibilidad para mejorar un poco la imagen del liceo.
- Seguidamente el concejal Rozas plantea que el camión que reparte agua está contaminado con óxido de acuerdo a una observación que realizó personalmente.
- El señor presidente señala que se debe cambiar sin más trámite.
- Continuando el concejal Rozas señala que concuerda con el concejal Espinoza respecto en realizar gestión ante el GORE para obtener una motoniveladora, porque con ello se superarían muchos problemas para los vecinos del sector rural.

- El señor presidente señala que el municipio no puede intervenir en caminos que son de responsabilidad de vialidad. Pudiera darse un accidente y la responsabilidad se la cargarían al municipio.
- Seguidamente el concejal Rozas señala que hay un problema con la retroexcavadora y cree que es por mala mantención de esa máquina. Seguidamente se pregunta si la persona a cargo de la máquina es la persona adecuada, porque cada vez que la ha pedido está mala.
- Continuando el concejal Rozas plantea que se hizo un puente donde la señora Mariluz Burgos, pero como el señor Faris consiguió unos palos encabezó los trabajos, instaló un puente pero don julio lo dejó a 50cms mas alto, porque dijo que el señor alcalde le prometió que el día que se terminara el puente al otro día estaba el camión descargando con la retroexcavadora. Ahora el camino quedó cortado agrega que él ayudo con su tractor para la construcción, pero el señor Farís actuó de ingeniero y se necesita la retroexcavadora para nivelar el terreno.
- En otro tema el concejal Rozas señala que anda un rumor en el campo que hay un programa JUNJI para el sector de Turquía norte, en donde ya hay dos personas capacitadas para hacerse cargo de los niños y se dispone de furgón para el traslado de los niños.
- El señor presidente señala que no se ha firmado el convenio con la JUNJI y es un programa que está coordinando la señora Claudia Estrada. Se considera que se realice en una sede social y los recursos son aportados por la JUNJI.
- Continuando el concejal Rozas plantea que el vecino Smith de Turquía solicita que se le retire la basura los días lunes.
- El señor presidente señala que no es posible porque el día lunes el camión está repleto y para atender ese sector de Turquía se definió el día jueves.
- Seguidamente el concejal Rozas señala que vecinos denuncian que las baldosas que se sacaron de la plaza están siendo instaladas en viviendas de particulares, lo que estima no corresponde y solicita que se investigue.

Finaliza la sesión a las 11:10 horas

**CARLOS VENEGAS LAVADOS**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**OVIDIO SEPULVEDA SAN MARTIN**  
**ALCALDE**